

Số: 404 /BC-HĐND

Tân Uyên, ngày 04 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả giám sát việc giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp lần thứ sáu – HĐND thị xã (nay là thành phố) khóa III

Căn cứ quy định tại Điều 74 Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015, Thường trực HĐND thành phố đã tổ chức triển khai giám sát việc giải quyết kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ sáu – HĐND thị xã (nay là thành phố) khóa III. Trên cơ sở giám sát, Thường trực HĐND thành phố báo cáo HĐND thành phố kết quả như sau:

I. Tình hình và kết quả giám sát việc giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri

1. Tình hình và nội dung kiến nghị của cử tri

Trước và sau kỳ họp lần thứ sáu – HĐND thị xã (nay là thành phố) khóa III, Thường trực HĐND chủ trì, phối hợp với UBMTTQVN thị xã (nay là thành phố) tổ chức cho đại biểu HĐND tỉnh, thị xã (nay là thành phố) tiếp xúc cử tri tại 09 điểm/12 xã, phường, ghi nhận 11 kiến nghị thuộc thẩm quyền thị xã (nay là thành phố). Trên cơ sở báo cáo tổng hợp của UBMTQVN thị xã (nay là thành phố), Thường trực HĐND thị xã (nay là thành phố) đã xem xét, phân loại theo lĩnh vực và chuyển UBND thị xã (nay là thành phố) xem xét trả lời. Tại kỳ họp thứ sáu (thường lệ cuối năm 2022) HĐND ban hành nghị quyết số 277/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 về kết quả giám sát kiến nghị cử tri, trong đó có 13 ý kiến, kiến nghị đề nghị UBND thị xã (nay là thành phố) xem xét giải quyết xoay quanh các lĩnh vực như: dự án đầu tư, giao thông, đất đai, môi trường,...

2. Tình hình triển khai và kết quả giám sát việc giải quyết kiến nghị của cử tri

2.1 Triển khai thực hiện việc giám sát giải quyết kiến nghị cử tri

Để chuẩn bị giám sát kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ sáu – HĐND thị xã (nay là thành phố) khóa III, Thường trực HĐND thành phố xây dựng Kế hoạch giám sát đề nghị UBND thành phố báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri giải quyết nhưng chưa dứt điểm. Trên cơ sở báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri (số 100/BC-UBND ngày 16/6/2023), Thường trực HĐND thành phố thành lập đoàn khảo sát ý kiến, kiến nghị cử tri (ngày 21/6-22/6/2023) đoàn tổ chức khảo sát ý kiến, kiến nghị cử tri tại các phường: Thái Hòa, Tân Vĩnh Hiệp, Uyên Hưng).



Căn cứ báo cáo của UBND thành phố, qua kết quả khảo sát trực tiếp tại địa phương, ý kiến lãnh đạo UBND thành phố và các đại biểu dự phiên họp giám sát của Thường trực HĐND thành phố, Thường trực HĐND thành phố báo cáo HĐND thành phố tại kỳ họp này kết quả giám sát việc giải quyết kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ sáu – HĐND thị xã (nay là thành phố) khóa III.

Ngoài ra, trong công tác chỉ đạo, điều hành, Thường trực HĐND thành phố chỉ đạo các Ban HĐND, Tổ đại biểu và đại biểu HĐND thành phố liên hệ chặt chẽ với cử tri tại địa bàn ứng cử; kịp thời thông tin, phản ánh với Thường trực HĐND thành phố về những nguyện vọng chính đáng liên quan trực tiếp đến đời sống của cử tri thuộc thẩm quyền thành phố; đồng thời, thường xuyên theo dõi, nắm tình hình giải quyết các kiến nghị của cử tri theo lĩnh vực hoặc địa bàn phụ trách, nhất là các kiến nghị mà cử tri đã nhiều lần phản ánh nhưng chưa được giải quyết dứt điểm. Bên cạnh đó, Thường trực HĐND thành phố phân công Ban Pháp chế tham mưu Thường trực HĐND thành phố trong công tác xử lý, giám sát việc giải quyết đơn thư của công dân, trong đó có các kiến nghị, phản ánh của công dân.

2.2 Kết quả giám sát việc giải quyết các kiến nghị cử tri của UBND thành phố

Sau khi tiếp nhận nội dung các kiến nghị cử tri do Thường trực HĐND thành phố chuyển đến, UBND thành phố đã chỉ đạo, phân công các ngành có liên quan nghiên cứu, tiếp thu, giải quyết và trả lời. Đến nay, các cơ quan chức năng đã ghi nhận, tiếp thu và giải quyết, trả lời 25 kiến nghị, đạt 100%. Trong đó UBND thành phố đã giải quyết 16/25 kiến nghị (64%), đang giải quyết 9/25 kiến nghị (36%) - *Có Phụ lục kèm theo.*

II. Đánh giá

1. Những mặt đạt được

Mặc dù khối lượng công việc nhiều nhưng UBND thành phố đã thể hiện trách nhiệm cao trong chỉ đạo, giải quyết các kiến nghị của cử tri. Theo đó, ngay sau khi nhận được kiến nghị của cử tri do Thường trực HĐND thành phố chuyển đến, UBND thành phố đã kịp thời phân công các ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan xem xét, tiếp thu, trả lời và giải quyết, cơ bản đáp ứng được nguyện vọng của cử tri, củng cố và nâng cao niềm tin của nhân dân, qua đó tác động tích cực, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo ổn định an ninh – trật tự trên địa bàn thành phố. Qua giám sát, cho thấy có nhiều ý kiến, kiến nghị có chuyển biến tích cực như việc nạo vét, khai thông dòng chảy và coi đắp bờ tuyến suối Hồ Ngời phường Tân Vĩnh Hiệp; đầu tư nâng cấp hệ thống lưới điện hạ thế; đẩy nhanh tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng các công trình đường giao thông; tăng cường công tác quản lý trật tự đô thị.

Công tác phối hợp tiếp thu, giải trình, trả lời kiến nghị của cử tri được UBND thành phố, các cơ quan chức năng quan tâm, trong đó cử cán bộ, lãnh đạo tham gia các cuộc tiếp xúc cử tri của đại biểu HĐND thành phố (khi có yêu cầu) để trực tiếp trả lời, tiếp thu, giải quyết những vướng mắc, bất cập liên quan đến công tác quản lý nhà nước của từng cơ quan, đơn vị. Đồng thời, qua ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến, đã giúp cho các cơ quan, đơn vị xem xét, rà soát lại các công việc của mình; từ đó nâng cao trách nhiệm trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao.

Kết quả đạt được trong việc giải quyết kiến nghị cử tri của UBND thành phố và các ngành chức năng trong thời gian qua đã cơ bản đáp ứng được nhu cầu, nguyện vọng chính đáng của cử tri, củng cố và nâng cao niềm tin của nhân dân, qua đó tác động tích cực, đảm bảo ổn định an ninh – trật tự thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố.

2. Tồn tại, hạn chế

Bên cạnh những kết quả đạt được, việc giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri còn một số tồn tại, hạn chế cần lưu ý như sau:

- Tiến độ giải quyết một số nội dung còn kéo dài, trong đó có nội dung cử tri kiến nghị nhiều lần, nhiều năm chưa được giải quyết dứt điểm như: việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc diện 188 (đất trùat hữu), khu dân cư Vị Hào trên địa bàn phường Thái Hòa; việc bồi thường, hỗ trợ dự án U&I phường Tân Phước Khánh; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong khu tái định cư phường Uyên Hưng; hệ thống thoát nước trước phòng khám Phúc Tâm Phúc phường Hội Nghĩa;...

- Một số nội dung trả lời chưa quan tâm đến yếu tố tuyên truyền về pháp luật, vận động cử tri, nhân dân chấp hành pháp luật và thực hiện các chủ trương, kế hoạch, quy hoạch phát triển của thành phố; Công tác kiểm tra, theo dõi kết quả, tiến độ giải quyết và trả lời các kiến nghị của cử tri đôi lúc chưa sâu sát.

3. Kiến nghị

Để nâng cao hiệu quả giải quyết các kiến nghị của cử tri trên địa bàn thành phố trong thời gian tới, Thường trực HĐND thành phố kiến nghị một số nội dung sau:

3.1. Đối với UBND thành phố

- Còn 09 ý kiến UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn đang tổ chức thực hiện. Đề nghị UBND thành phố tiếp tục kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện đúng theo tiến độ đề ra (*có phụ lục kèm theo*).

- Tiếp tục tăng cường trách nhiệm của lãnh đạo các ngành trong việc giải quyết và trả lời các kiến nghị cử tri, trong đó nội dung trả lời phải bám sát nội dung cử tri kiến nghị, rõ ràng, có giải pháp, lộ trình thực hiện cụ thể; thường xuyên rà soát, cập nhật các nội dung kiến nghị của cử tri và tăng cường kiểm



tra việc giải quyết các kiến nghị để đảm bảo báo cáo kết quả giải quyết đúng với thực trạng, kịp thời đề xuất các giải pháp xử lý các kiến nghị của cử tri còn bức xúc, kéo dài. Đồng thời, cần cung cấp thông tin, tuyên truyền, vận động cử tri, nhân dân chấp hành pháp luật và đồng thuận thực hiện các chủ trương, định hướng, quy hoạch, kế hoạch phát triển của thành phố.

3.2. Đối với Tổ đại biểu HĐND thành phố

- Tổ đại biểu HĐND thành phố phối hợp chặt chẽ với Thường trực HĐND thành phố trong việc theo dõi và giám sát kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri theo từng lĩnh vực, từng địa bàn ứng cử; kịp thời phản ánh Thường trực HĐND thành phố đối với các vụ việc, vấn đề bức xúc, cử tri quan tâm nhưng chậm được giải quyết.

- Cung cấp đầy đủ, kịp thời về kết quả, nội dung giải quyết, trả lời các kiến nghị cho cử tri được biết.

3.3. Đề nghị UBMTTQ Việt Nam thành phố

- Ban Thường trực UBMTTQVN thành phố phối hợp chặt chẽ với TT HĐND thành phố trong hoạt động giám sát việc giải quyết kiến nghị của cử tri và tổng hợp kiến nghị cử tri.

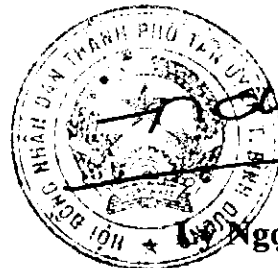
- Nâng cao hiệu quả phối hợp với đại biểu HĐND thành phố, thực hiện tốt công tác tổ chức để đại biểu HĐND thành phố tiếp xúc cử tri và tổng hợp kiến nghị cử tri gửi thành phố đúng theo quy định. Đồng thời, đề nghị cử tri tiếp tục theo dõi, giám sát việc giải quyết, kịp thời phản ánh với TT HĐND thành phố để yêu cầu các cơ quan có thẩm quyền tiếp thu khắc phục các tồn tại, hạn chế, nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động để đáp ứng tốt hơn yêu cầu, nguyện vọng của cử tri.

Trên đây là báo cáo kết quả giám sát việc giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ sáu – HĐND thị xã (nay là thành phố) khóa III, Thường trực HĐND thành phố kính trình HĐND thành phố xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- HĐND thành phố;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN tp;
- Đại Biểu HĐND thành phố;
- LĐVP;
- TT HĐND - UBND 12 xã, phường;
- Lưu: VT, HĐND.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Ngọc Phong

PHỤ LỤC 1

**Ý kiến, kiến nghị của cử tri từ đầu nhiệm kỳ 2016-2021 đến kỳ họp thứ sáu –
HĐND thị xã (nay là thành phố) khóa III đã giải quyết**
(Ban hành kèm theo Báo cáo số 42 /BC-HĐND ngày 04 / 7 /2023 của HĐND thành phố)

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|---------------------------------------|---|---|---------|
| I. Trước và sau kỳ họp thứ năm | | | |
| 1 | <p>Cử tri Nguyễn Văn Nhiều, khu phố Tân Mỹ, phường Thái Hòa phần ảnh:</p> <p>Hiện nay đường điện tổ 3, 4 khu phố Tân Mỹ, phường Thái Hòa (khu vực nhà ông Nguyễn Quốc Thái và khu vực thủy sản nhà ông Hai Khen) điện rất yếu vào các giờ cao điểm không bơm nước sinh hoạt được, nhiều hộ dân phải mua Ồn áp để dùng, còn những hộ không có Ồn áp thì không sử dụng các thiết bị điện được, gây ảnh hưởng rất lớn đến đời sống sinh hoạt và sản xuất của nhân dân. Kiến nghị UBND thành phố, Điện lực Tân Uyên sớm khảo sát có giải pháp nâng cấp điện khắc phục tình trạng trên để giúp người dân ổn định cuộc sống.</p> | <p>UBND thành phố đã đề nghị Điện lực Tân Uyên đưa vào kế hoạch đầu tư xây dựng đường dây hạ thế tại khu vực trên và đã được phê duyệt. Hiện tại, công trình đang giai đoạn khảo sát thiết kế, dự kiến sẽ thi công đưa vào sử dụng vào cuối năm 2023.</p> | |
| 2 | <p>Hiện nay đường điện tại khu vực đường vào Miếu bà, khu phố Tân Mỹ chưa có đường dây hạ thế để gắn đồng hồ điện, trên</p> | <p>UBND thành phố đã đề nghị Điện lực Tân Uyên đưa đầu tư nâng cấp cải tạo đường dây hạ thế tại khu vực trên trong năm 2023.</p> | |



| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----|---|---|---------|
| | <p>tuyến đường này gần cả trạm hộ dân sinh sống phải hạ đồng hồ điện ngoài đầu đường kéo dây vào bên trong, phát sinh một số lượng dây rất lớn chằng chích, lòng thông gây mất mỹ quan đô thị, mất an toàn về điện dễ gây cháy nổ, ảnh hưởng đến an toàn của người dân. Kiến nghị UBND thành phố, Điện lực Tân Uyên khảo sát lắp đặt đường dây hạ thế phục vụ nhu cầu sử dụng điện của người dân.</p> | | |
| 3 | <p>Cử tri Nguyễn Văn Vón, khu phố Khánh Vân, phường Khánh Bình kiến nghị: Các ngành chức năng thành phố cần hướng dẫn cụ thể cho người dân lập thủ tục điều chỉnh cập nhật hiện trạng thực tế thửa đất của người dân trên bản đồ, vì thực tế trên đất có mương, có đường đi chung nhưng trên bản đồ không thể hiện, dẫn đến tranh chấp khiếu kiện khi tách thửa.</p> | <p>Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 5 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều, khoản của Luật Đất đai năm 2013 và khoản 4 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai, khi người dân có nhu cầu điều chỉnh cập nhật hiện trạng thực tế lên bản đồ, đề nghị người sử dụng đất liên hệ với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để được hướng dẫn thủ tục đo đạc hiện trạng thực tế ranh giới sử dụng đất. Việc hiện trạng thực tế thửa đất có thay đổi so với thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất sẽ được Chi nhánh Văn phòng đăng ký lấy ý kiến địa phương nơi có đất và các ngành có liên quan để xác định nguồn gốc, quá trình hình thành tuyến mương, đường đi chung trên. Trong trường hợp đủ điều kiện theo quy định thì sẽ được cập nhật hồ sơ địa chính và thể hiện trên bản đồ theo đúng quy định.</p> | |
| 4 | <p>Cử tri Nguyễn Ngọc Hồ, tổ 4, khu phố</p> | <p>Nhằm đánh giá toàn diện và kịp thời các vấn đề về môi trường,</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Chú chú |
|-----|--|---|------------|
| | <p>Bình Chánh, phường Khánh Bình đề nghị: Các ngành chức năng cung cấp thông tin về kết quả xét nghiệm mẫu nước ngầm trên địa bàn phường Khánh Bình cho người dân được rõ và đề nghị thường xuyên kiểm tra lấy mẫu nước xét nghiệm hàng năm có bị ô nhiễm không, đồng thời thông tin cho người dân được biết.</p> | <p>định hướng các giải pháp khắc phục và giải quyết các vấn đề môi trường này sinh hướng đến mục tiêu phát triển bền vững, căn cứ theo quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, hàng năm, UBND thành phố có báo cáo công tác bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố trong đó có nội dung đánh giá hiện trạng môi trường nước dưới đất.</p> <p>Ngày 23/9/2022, UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên Môi trường phối hợp Trung tâm quan trắc Kỹ thuật và Môi trường Bình Dương lấy mẫu nước ngầm tại cụm giếng phường Khánh Bình, thành phố Tân Uyên. Theo kết quả phân tích mẫu nước ngầm số 4626/KQ-TTQTKT ngày 28/10/2022 của Trung tâm quan trắc Kỹ thuật và Môi trường Bình Dương, các chỉ tiêu đều đạt quy chuẩn QCVN 09-MT:2015/BTNMT quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng nước dưới đất.</p> <p>UBND thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo Phòng Tài nguyên Môi trường thực hiện công tác lấy mẫu phân tích chất lượng nước dưới đất hàng năm và sẽ thông tin cho người dân được rõ.</p> | |
| 5 | <p>Cử tri Ngô Thanh Vân tổ 5 Khu phố Ông Đông, phường Tân Hiệp có ý kiến: Hiện nay Thành phố đã chỉnh trang Đô thị, thi công xây dựng vỉa hè các tuyến đường DT 746, DT 747B thông thoáng sạch đẹp nhưng các xe tải bán hàng và người mua bán lấn chiếm làm mất mỹ quan đô thị,</p> | <p>UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng quản lý đô thị, phối hợp với UBND các xã, phường thường xuyên ra quân tăng cường tuần tra, kiểm tra, phối hợp giám sát địa bàn phát hiện và xử lý nghiêm các trường hợp mua bán lấn chiếm hành lang đường bộ gây mất mỹ quan đô thị, mất an toàn giao thông và xử lý theo thẩm quyền. Ngày 23/6/2022, UBND thành phố có Công văn số 2145/UBND-SX, trong đó chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị phối hợp UBND các xã, phường có</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----|--|---|---------|
| | <p>không đảm bảo an toàn giao thông trên trục đường DT 747B từ vòng xoay Cây xăng Kim Hàng đến Công ty Tiến Triển và trục đường DT 746 đoạn từ vòng xoay Cây xăng Kim Hàng đến đường Khánh Bình 13 Khu công nghiệp Nam Tân Uyên. Kiến nghị UBND Thành phố xem xét quyết định đảm bảo an toàn giao thông và tạo mỹ quan đô thị.</p> | <p>liên quan xử lý các trường hợp lấn chiếm vỉa hè đường DT 746, DT 747B, DT 747. Ngày 14/4/2023, UBND thành phố đã ban hành Kế hoạch số 34/KH-UBND về việc chấn chỉnh trật tự đô thị trên địa bàn thành phố Tân Uyên trong năm 2023 với chủ đề “nghiêm minh, hành động hiệu quả công tác quản lý trật tự đô thị” và UBND các xã, phường đã xây dựng Kế hoạch triển khai trên địa bàn quản lý.</p> <p>Từ đầu năm 2023 đến nay, Phòng Quản lý đô thị phối hợp với các xã, phường đã ra quân 31 đợt, xử phạt 49 trường hợp với tổng số tiền 12.250.000 đồng. Trong thời gian tới, UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị phối hợp với UBND các xã, phường tăng cường công tác giám sát, hậu kiểm sau khi các vỉa hè đã thi công hoàn chỉnh.</p> | |
| 6 | <p>Cử tri Trần Văn Quang ấp Tân Long, xã Bạch Đằng phản ánh: Hiện nay tuyến đường từ ngã ba Bình Hóa xuống Thành Phước thì rất thuận tiện cho người dân, nhưng từ Thành Phước lên ngã ba Bình Hóa có 02 nhánh rẽ (01 là nhánh rẽ vào khu tái định cư và bên phải cũ, 02 là qua cầu Bạch Đằng). Do đó kiến nghị nên lắp đặt đèn báo tín hiệu khu vực này, để người dân tham gia giao thông được an toàn hơn.</p> | <p>UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị tiến hành khảo sát, nhưng vị trí ngã ba năm sát chân cầu Bạch Đằng độ dốc dọc cầu quá lớn, gần với đèn tín hiệu giao thông tại ngã ba Bình Hóa và gần với đường vào bên phải cũ, khu dân cư Biconsi Riverside, dễ gây ùn tắc giao thông nên không thể gắn đèn tín hiệu giao thông. Để đảm bảo an toàn giao thông, UBND thành phố sẽ chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị thực hiện sơn gờ giảm tốc trong thời gian tới.</p> | |
| 7 | <p>Cử tri Nguyễn Trung Hiếu, khu phố Phước Hải, phường Thái Hòa phản ánh: Hiện nay trên địa bàn phường Thái Hoà</p> | <p>Từ năm 2019 đến nay, UBND thành phố đã công nhận và cập nhật hơn 400 tuyến đường, đoạn đường lên bản đồ địa chính. Ngày 12/01/2021, UBND thị xã (nay là thành phố) tiếp tục ban hành Thông</p> | |

| STT | Nội dung Kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----|--|--|---------|
| | <p>còn một số tuyến đường đã hình thành rất lâu, sử dụng từ năm 1975 đến nay và các tuyến đường đủ điều kiện tách thửa nhưng chưa được cập nhật trên bản đồ địa chính, gây khó khăn cho người dân khi thực hiện các thủ tục về đất đai. Kiến nghị UBND thành phố, các ngành chức năng xem xét cập nhật các tuyến đường đủ điều kiện lên bản đồ địa chính để người dân thực hiện các thủ tục đất đai theo quy định.</p> | <p>báo số 12/TB-UBND chỉ đạo UBND 12 xã, phường tiếp tục rà soát, thống kê các tuyến đường hình thành từ lâu, gửi Phòng Quản lý đô thị kiểm tra tính pháp lý. Trường hợp đảm bảo các điều kiện thì tham mưu UBND thành phố cập nhật lên bản đồ địa chính để làm cơ sở cho người dân thực hiện các thủ tục về đất đai.</p> | |
| 8 | <p>Cử tri Phạm Văn Cu tổ 2 - Khu phố Hòa Nhứt – Phường Tân Vĩnh Hiệp, phường ánh: Tuyến suối Hố Ngòi bị bồi đắp làm hẹp dòng chảy cho nên mỗi khi trời mưa thì thường gây ngập úng hoa màu của người dân 02 bên tuyến suối. Kiến nghị UBND thành phố xem xét, bố trí kinh phí để nạo vét tuyến suối này để người dân yên tâm sản xuất nông nghiệp.</p> | <p>UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Kinh tế triển khai thực hiện nạo vét, khai thông dòng chảy và coi đắp bờ tuyến suối Hố Ngòi phường Tân Vĩnh Hiệp. Công trình đã thực hiện xong và đưa vào sử dụng vào cuối năm 2022.</p> | |
| 9 | <p>Cử tri Phạm Văn Cu tổ 2 - Khu phố Hòa Nhứt – Phường Tân Vĩnh Hiệp, phường ánh: Tuyến suối Hố Dài đã được phê duyệt quy hoạch để thi công dự án nạo vét và có một số hộ dân nhận tiền bồi thường giải tỏa, sau đó đã có văn bản tạm ngưng thi</p> | <p>Tuyến suối Hố Dài thuộc địa bàn phường Tân Vĩnh Hiệp (chiều dài khoảng 660m) là một trong 4 tuyến suối nhánh của Dự án Suối Chơ Tân Phước Khánh được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương thực hiện từ năm 2006 cho Công ty TNHH một thành viên Cấp thoát nước - Môi trường Bình Dương làm Chủ đầu tư. - Ngày 28/7/2009, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 3242/QĐ-</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----|--|--|---------|
| | <p>công. Kiến nghị UBND thành phố tiếp tục triển khai thi công dự án này.</p> | <p>UBND về việc phê duyệt dự án đầu tư: Nạo vét Suối Chợ thị trấn Tân Phước Khánh.</p> <p>- Ngày 05/12/2013 UBND tỉnh Bình Dương ban hành Công văn số 3786/UBND-KTTH về việc dừng thực hiện 04 suất nhảnh của dự án nạo vét Suối Chợ (trong đó có tuyến suối Hố Dài) theo đề nghị của Chủ đầu tư.</p> <p>- UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn khảo sát hiện trạng tuyến suối Hố Dài. Qua khảo sát, UBND thành phố đã có Báo cáo số 94/BC-UBND ngày 07/4/2023 kiến nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương xem xét, tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí đầu tư 4 tuyến suối nhảnh theo kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, sau khi UBND tỉnh có kế hoạch đầu tư thì UBND thành phố triển khai thực hiện.</p> <p>Đề giải quyết tạm thời vấn đề khai thông dòng chảy, tránh ngập cục bộ gây thiệt hại tài sản của người dân trong thời gian chờ kế hoạch đầu tư của UBND tỉnh, UBND thành phố sẽ kiến nghị Ban Chỉ huy phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn tỉnh chấp thuận cho nạo vét, khai thông dòng chảy và coi đập bờ suối Hố Dài từ nguồn Quý phòng chống thiên tai tỉnh. Dự kiến thực hiện trong năm 2023. Bên cạnh đó, đề nghị các hộ dân phối hợp với địa phương giữ gìn vệ sinh khu vực tuyến suối, không xả rác, không xây dựng lấn chiếm làm ngăn dòng chảy tuyến suối, thường xuyên nạo vét tuyến suối những vị trí làm tắc nghẽn dòng chảy.</p> | |
| 10 | <p><i>Cử tri Nguyễn Thanh Tú – khu phố Khánh Long, phường Tân Phước Khánh:</i></p> | <p>Thửa đất số 87 tờ bản đồ số 16, phường Tân Phước Khánh đã được UBND huyện (nay là thành phố) Tân Uyên cấp giấy chứng nhận</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----|---|---|---------|
| | <p>Kiến nghị UBND thành phố sớm xem xét giải quyết vụ việc tranh chấp Quyền sử dụng đất giữa Ông Trương Minh Kỳ (người đứng tên trên giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất đối với thửa đất đang tranh chấp) với Ông Lê Văn Hoàng (người đã xây dựng khoảng 50 căn nhà không phép trên thửa đất đang tranh chấp) đã diễn ra rất lâu nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết được, vụ việc tranh chấp đã ảnh hưởng đến tình hình an ninh trật tự tại địa phương.</p> | <p>quyền sử dụng đất số 00452 QSDĐ/TU ngày 29/7/1999 cho ông Trương Minh Kỳ diện tích 6.465m², mục đích sử dụng: R.TN.S (rừng sản xuất).</p> <p>Năm 2019, ông Trương Minh Kỳ có đơn khởi kiện yêu cầu Tòa án nhân dân thành phố Tân Uyên (nay là thành phố) giải quyết: Buộc ông Ngô Văn Phúc, bà Nguyễn Thị Út và ông Lê Văn Hoàng phải chấm dứt hành vi trái pháp luật, tháo dỡ nhà cấp 4 đã xây dựng và các công trình phụ gồm chuồng gà, chuồng vịt, nhà tắm để trả lại đất cho ông Trương Minh Kỳ diện tích 1000m². Hiện nay, vụ việc đang được Tòa án nhân dân thành phố Tân Uyên thụ lý, giải quyết theo Thông báo thụ lý vụ án số 65/2019/TB-TLVA ngày 19/3/2019 và Thông báo thụ lý vụ án bổ sung số 65/TB-TLVA ngày 04/4/2022.</p> <p>Ngày 12/10/2020, Tòa án nhân dân thành phố Tân Uyên có Quyết định số 20/2020/QĐST-DS về việc tạm đình chỉ giải quyết vụ án tranh chấp yêu cầu chấm dứt hành vi trái quy định pháp luật giữa nguyên đơn là ông Trương Minh Kỳ và bị đơn là ông Ngô Văn Phúc, Lê Văn Hoàng do ngày 21/7/2020 Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương thụ lý vụ án hành chính số 72/2020/TLST-HC về việc khiếu kiện Quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai về việc yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, người khởi kiện ông Lê Văn Hoàng yêu cầu hủy một phần quyết định số 76/QĐ-UBND ngày 07/02/1999 của UBND huyện (nay là thành phố) Tân Uyên và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00452 QSDĐ/TU ngày 29/7/199 cho hộ ông Trương Văn Kỳ.</p> <p>Ngày 26/9/2022, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương ban hành bản án số 35/2022/HC-ST về việc “Khởi kiện quyết định hành chính</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Chi chú |
|-----|--------------------|--|---------|
| | | <p>trong lĩnh vực quản lý đất đai về việc yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”. Trong đó, Tòa án nhân dân tỉnh tuyên xử: Bác yêu cầu khởi kiện của ông Lê Văn Hoàng và bà Nguyễn Thị Hạnh đối với yêu cầu: Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00452QSDĐ/TU do UBND huyện (nay là thành phố) Tân Uyên cấp ngày 29/7/1999 cho ông Trương Minh Kỳ; hủy một phần quyết định số 573/QĐ-UB ngày 07/8/1999 của UBND huyện (nay là thành phố) Tân Uyên.</p> <p>Ngày 07/10/2022, ông Lê Văn Hoàng có đơn kháng cáo yêu cầu: Hủy bản án số 35/2022/HC-ST ngày 26/9/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương; hủy một phần phần quyết định số 573/QĐ-UB ngày 07/8/1999 của UBND huyện (nay là thành phố) Tân Uyên, tỉnh Bình Dương. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00452QSDĐ/TU do UBND huyện (nay là thành phố) Tân Uyên cấp ngày 29/7/1999 cho ông Trương Minh Kỳ.</p> <p>Ngày 17/11/2022, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương có Thông báo số 33/2022/TB-TA về việc kháng cáo của ông Lê Văn Hoàng.</p> <p>Hiện nay, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương chưa đưa ra xét xử việc kháng cáo của ông Lê Văn Hoàng. Do đó, Tòa án nhân dân thành phố Tân Uyên vẫn đang tạm đình chỉ giải quyết vụ án tranh chấp yêu cầu chấm dứt hành vi trái quy định pháp luật giữa nguyên đơn là ông Trương Minh Kỳ và bị đơn là ông Ngô Văn Phúc.</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----|---|--|---------|
| 11 | <p>Hiện nay một số ít Công ty trên địa bàn phường Uyên Hưng như: Công ty Minh Đoàn - khu phố 6; các xưởng ép gỗ, ván lạng - khu phố 6: Trong quá trình sản xuất gây khói bụi, khí thải ảnh hưởng môi trường các hộ dân xung quanh. Kiến nghị UBND thị xã xem xét, giải quyết.</p> | <p>* Đối với Công ty TNHH Minh Đoàn</p> <p>Năm 2020, các ngành chức năng tỉnh, thành phố đã tiến hành các đợt kiểm tra đối với hoạt động Công ty TNHH Minh Đoàn. Qua đó, UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố (nay là thành phố) đã ban hành Quyết định XPVPHC trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với Công ty, tổng số tiền 373 triệu đồng.</p> <p>Ngày 31/3/2021, Đoàn kiểm tra của UBND thành phố tiến hành kiểm tra công tác bảo vệ môi trường tại Công ty và tham mưu UBND thành phố ban hành Kết luận kiểm tra về công tác bảo vệ môi trường, tài nguyên nước của Công ty TNHH Minh Đoàn số 2858/KLKT-UBND ngày 18/8/2021, qua đó xử lý vi phạm hành chính (tăng nặng) đối với các hành vi vi phạm của Công ty với tổng số tiền 441.600.000 đồng. Qua đó, UBND thành phố đã trình UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quyết định số 193/QĐ-XPVPHC ngày 18/01/2022 về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với Công ty TNHH Minh Đoàn và buộc Công ty thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định (về chất thải rắn công nghiệp ngoài trời: Công ty đã thực hiện thu dọn tất cả chất thải rắn công nghiệp theo quy định; về xây dựng hệ thống xử lý nước thải, về hồ sơ môi trường: Công ty chưa thực hiện do Công ty có dự tính di dời trong năm nay). Ngày 03/4/2023, UBND thành phố Tân Uyên (nay là thành phố Tân Uyên) tiếp tục ban hành Quyết định số 1476/QĐ-XPHC về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Nguyễn Công Đoàn (Giám đốc Công ty TNHH Minh Đoàn) với tổng số tiền 1.823.366.716 đồng (Công ty chưa nộp phạt) và buộc Công ty tháo dỡ công trình vi phạm trên đất. Đến nay, Công ty đang thực hiện</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----|--|---|--|
| 12 | Phản ánh hiện nay đường DH-403 đoạn từ ngã tư Tân Phước Khánh đến ngã tư | <p>quyết định; đồng thời Công ty đang xin thủ tục đầu tư và di dời đến huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương.</p> <p>* Đối với các xưởng ép gỗ, ván lạng</p> <p>UBND thị xã (nay là thành phố) giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp UBND phường Uyên Hưng xác minh các đơn vị sản xuất gây ô nhiễm môi trường và tham mưu UBND thành phố thành lập Đoàn đoàn kiểm tra đối với các đơn vị theo quy định. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp UBND phường Uyên Hưng tiến hành rà soát, xác minh. Kết quả: trong khu vực người dân phản ánh có 03 Công ty hoạt động sản xuất, cụ thể:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Công ty TNHH Tư Hòa Thuận (hiện tại đã ngưng hoạt động). - Công ty TNHH Vũ Hải Nam: UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 5090/QĐ-XP/HC ngày 06/12/2021 về việc xử phạt hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với Công ty với tổng số tiền phạt là 70.000.000 đồng (<i>Công ty đã nộp phạt</i>) và buộc Công ty lập hồ sơ môi trường theo quy định. Hiện Công ty đang lập thủ tục hồ sơ môi trường. Phòng Tài nguyên Môi trường tiếp tục theo dõi việc thực hiện Quyết định của Công ty. - Công ty TNHH sản xuất Xuân Đạt Cửu: Phòng Tài nguyên Môi trường đang tham mưu UBND thành phố xử lý vi phạm hành chính đối với Công ty. | Dự án Nâng cấp, mở rộng đường từ Bình Chuẩn đến ngã ba giao với tuyến đường dài liệt sỹ Tân Phước Khánh (đường DH403) do Ban |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Chỉ chú |
|-----|---|--|---------|
| | <p>Bình Chuẩn đường hẹp, thường xuyên xảy ra tình trạng ngập nước khi trời mưa, gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông.</p> | <p>Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh làm chủ đầu tư. Tiến độ thực hiện: Do việc điều chỉnh dự án, Sở Xây dựng đã thẩm định hồ sơ điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công, dự toán giai đoạn hoàn thiện (bổ sung đoạn đường Tân Phước Khánh 09). Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh đang thực hiện công tác đền bù giải tỏa. Chi phí giải phóng mặt bằng theo đơn giá được duyệt tăng so với chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng của tổng mức đầu tư, Ban QLDA tỉnh đang thực hiện việc điều chỉnh tổng mức đầu tư. Dự kiến trong quý IV/2023 chi tiền giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công để thi công trong năm 2024.</p> | |
| 13 | <p>Phản ánh đoạn đường DH-402 (đoạn từ cây xăng Hạnh Nguyễn đến Miếu Ông Cù) chưa có hệ thống thoát nước nên khi trời mưa đường lầy lội, ngập úng gây khó khăn cho người tham gia giao thông.</p> | <p>Công trình nâng cấp, mở rộng tuyến đường DH-402 được Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 3681/QĐ-UBND ngày 03/12/2020, với tổng chiều dài tuyến khoảng 4.404,20m.</p> <p>Ngày 11/8/2022, UBND thành phố đã trình UBND tỉnh phê duyệt đơn giá bồi thường đất thực hiện công trình nâng cấp, mở rộng tuyến đường DH-402 (trình lần hai). UBND tỉnh đã ban hành Quyết định phê duyệt đơn giá đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất đang lập Phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo quy định. Dự kiến trong tháng 11/2023, sẽ tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân.</p> <p>Sau khi hoàn thành công tác bồi thường sẽ tiến hành thi công công trình, đảm bảo an toàn giao thông và khắc phục tình trạng ngập úng.</p> | |
| 14 | <p><i>Cử tri Nguyễn Trọng Thuận, khu phố Mỹ Hiệp, phường Thái Hoà phần ảnh:</i></p> | <p>Qua khảo sát hiện trạng sử dụng và kiểm tra hồ sơ thi thửa đất số 156 tờ bản đồ số 11 của ông Nguyễn Trọng Thuận và bà Lại Thị Bé.</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----|--|---|---------|
| | <p>Hiện ông có sử dụng phần đất toạ lạc tại khu phố An Thành, phường Thái Hòa sau khi thực hiện dự án tuyến đường ống nước thải của Nhà máy xử lý nước thải Tân Uyên thu hồi bồi thường, phần đất của ông còn lại miếng đất hình tam giác ở hai bên đường ống nước điện tích khoảng trên 100m² không sử dụng được, ông có làm đơn yêu cầu bồi thường hết phần diện tích còn lại vì không sử dụng được, có làm đơn gửi Hội đồng bồi thường giải toà thành phố Tân Uyên xem xét, nhưng đến nay gần 01 năm mà vẫn chưa được xem xét giải quyết. Kiến nghị các ngành chức năng xem xét, giải quyết trả lời cho ông được rõ.</p> | <p>Sau khi thu hồi diện tích đất thực hiện dự án thì phần diện tích còn lại khoảng 93,2 m² chia làm hai phần, có hình tam giác, nhỏ lẻ, khó canh tác.</p> <p>Căn cứ quy định tại Điều 21 Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương, quy định: “<i>Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở khi Nhà nước thu hồi đất mà phần diện tích đất còn lại của thửa đất sau thu hồi không đủ điều kiện để tiếp tục sử dụng theo quy định tại Điều 6a Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 3 Điều 8 Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai thì Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định thu hồi và bồi thường theo quy định khi người sử dụng đất có đơn đề nghị thu hồi đất và đảm bảo các điều kiện sau đây:</i></p> <p>...</p> <p><i>- Đối với đất nông nghiệp: Diện tích còn lại nhỏ hơn diện tích tối thiểu được phép tách thửa theo quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh hoặc cảnh thửa đất còn lại nhỏ hơn 02m.</i>”</p> <p>Ngày 18/5/2023, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đã có báo cáo khó khăn trong công tác bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----------------------------------|---|---|---------|
| | | <p>đất nhỏ lẻ, manh mún phát sinh sau khi thu hồi đất thực hiện các công trình dự án tại Báo cáo số 86/BC-TTPTQĐ. Trung tâm kiến nghị Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án, Ủy ban nhân dân thành phố Tân Uyên xem xét chấp thuận chủ trương thu hồi, bồi thường, hỗ trợ bồi với phần diện tích đất còn lại nêu trên phát sinh sau khi thu hồi đất (trong đó có ông Nguyễn Trọng Thuận).</p> <p>Ngày 22/5/2023, UBND thành phố Tân Uyên đã tổ chức họp và thông nhất chủ trương thu hồi, bồi thường, hỗ trợ bồi với phần diện tích đất còn lại nêu trên phát sinh sau khi thu hồi đất. Đồng thời, UBND thành phố đã giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố phối hợp UBND phường rà soát đảm bảo các điều kiện để thực hiện thu hồi đất, trường hợp đủ điều kiện thì thực hiện thu hồi, bồi thường theo quy định; trường hợp không đảm bảo thì báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định. Thời gian thực hiện trong quý III/2023.</p> | |
| II. Trước kỳ họp lần thứ 6 | | | |
| 15 | <p>Cử tri Nguyễn Minh Đức – Khu phố Khánh Tân, phường Khánh Bình: Đất dọc hai bên đường Dầu Cùng, đường Bà Tô quy hoạch đất lúa, tuy nhiên do ô nhiễm môi trường và ảnh hưởng hệ thống nước thải nên người dân bỏ đất không sản xuất, đề nghị cho chuyển đổi mục đích sử dụng đất khu vực này để đảm bảo kinh tế xã hội cho người dân.</p> | <p>Căn cứ theo Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 05/01/2022 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Tân Uyên, thì khu vực đường Bà Tô, đường Dầu Cùng phường Khánh Bình hiện thuộc quy hoạch đất khu vui chơi, giải trí công cộng và đất ở. Đồng thời, theo quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Tân Uyên đã được phê duyệt thì trên địa bàn phường Khánh Bình không có quy hoạch đất trồng lúa giữ lại đến năm 2030.</p> <p>Tuy nhiên, UBND tỉnh đang thực hiện lập Bản đồ quy hoạch sử dụng đất tỉnh Bình Dương đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----|---|---|---------|
| 16 | <p><i>Cử tri Nguyễn Văn Tông, Cử tri Trần Văn Tinh và cử tri Ngô Kim Hồng, Khu phố Phước Hải, phường Thái Hòa phân ảnh:</i> Tuyên đường DT 747B (đoạn đường Ngã tư chùa Thầy Thỏ đến cầu Khánh Vân) vừa qua Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên đã mời các hộ dân có đất nằm trong khu vực giải tỏa để triển khai việc thi công vỉa hè, tại cuộc họp các ngành có hứa sẽ trả lời các ý kiến, phản ánh của người dân liên quan đến việc giải tỏa đền bù và sẽ thông qua phương án cụ</p> | <p>theo các chỉ tiêu diện tích từng loại đất do Trung ương phân bổ về tỉnh Bình Dương tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ, trong đó có chỉ tiêu đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Bình Dương là 1.219ha. Theo biên bản làm việc giữa Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh Bình Dương thì dự kiến phân bổ diện tích đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Tân Uyên là khoảng 423,9ha.</p> <p>UBND thành phố Tân Uyên đã chỉ đạo UBND các xã, phường thực hiện việc rà soát lại vị trí diện tích đất trồng lúa trên địa bàn để kiến nghị cập nhật vào quy hoạch sử dụng đất tỉnh. Hiện nay, UBND các xã, phường đang rà soát các vị trí phù hợp để báo cáo Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố kiến nghị UBND tỉnh về vị trí, diện tích phân bổ đất trồng lúa trên địa bàn thành phố để kiến nghị cập nhật vào quy hoạch tỉnh.</p> <p>UBND thành phố đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố phối hợp Ban Quản lý phát triển Khu liên hợp (Becamex IDC), đơn vị thi công phần vỉa hè và UBND phường Thái Hòa rà soát quá trình thi công phần vỉa hè công trình Nâng cấp, mở rộng đường DT 747B đoạn từ nút giao miếu Ông Cù đến điểm giao với đường Thủ Biên – Công Xanh (đoạn từ ngã tư chùa Thầy Thỏ đến cầu Khánh Vân) thuộc địa phận phường Thái Hòa.</p> <p>Hiện nay tiến độ thi công vỉa hè tại phường Thái Hòa chỉ đạt trên 10% khối lượng, do các hộ dân chưa bàn giao mặt bằng phần vỉa hè. Đơn vị thi công khẳng định không tự ý tháo dỡ bất cứ trường hợp nào khi không có sự đồng ý của các hộ dân và địa phương, việc thi công</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Kết quả thực hiện | Ghi chú |
|-----|---|--|---------|
| | <p>thể trước khi thi công, nhưng gần đây đơn vị thi công đã tự ý tiến hành tháo dỡ công trình của nhà dân để thi công vỉa hè, gây hoang mang và thiệt hại tài sản của dân. Kiến nghị UBND thành phố trước khi thi công bất cứ công trình, dự án nào cũng phải thông báo cho người dân biết phối hợp thực hiện và yêu cầu UBND thành phố có phương án giải quyết các kiến nghị của người dân trước khi tiến hành thi công các công trình, dự án.</p> | <p>đều có báo trước cho các hộ dân và được địa phương giao mặt bằng. Đồng thời chi khi có mặt bằng trống mới thực hiện thi công vì đơn vị thi công không có thẩm quyền để thực hiện tháo dỡ tài sản của người dân.</p> | |

PHỤ LỤC 2

Ý kiến, kiến nghị của cử tri từ đầu nhiệm kỳ 2016-2021 đến kỳ họp thứ sáu –

HBND thị xã (nay là thành phố) khóa III đang giải quyết

(Ban hành kèm theo Báo cáo số 44 /BC-HBND ngày 04 / 7 /2023 của HBND thành phố)

| STT | Nội dung kiến nghị | Tiến độ thực hiện |
|-----|--|--|
| 1 | <p>I. Trước và sau kỳ họp thứ năm</p> <p><i>Cử tri Đoàn Tấn Dời, khu phố 3, phường Uyên Hưng và cử tri Nguyễn Tân Quang, khu phố Ba Đình, phường Thái Hòa.</i> Kiến nghị UBND thành phố cấp giấy chứng nhận QSDĐ cho các hộ dân có nhà bị sạt lở thuộc diện tái định cư, vì đã kéo dài từ rất lâu nhưng đến nay vẫn chưa được cấp giấy chứng nhận QSDĐ.</p> | <p>Trước đây, do tình hình cấp bách cần phải di dời các hộ dân có nguy cơ sạt lở ven sông Đồng Nai và bố trí chỗ ở cho các trường hợp hộ gia đình chính sách, hộ nghèo, hộ gia đình khó khăn về nhà ở, một số địa phương đã tạm bố trí chỗ ở cho các hộ dân vào các khu đất thuộc quỹ đất công để người dân ổn định cuộc sống,</p> <p>Tuy nhiên, trên khu đất này, các hộ dân xây dựng nhà ở không đúng quy chuẩn (không có khoảng lùi, không có lối thoát hiểm...) nên không thể lập quy hoạch chi tiết 1/500 làm cơ sở đầu tư khu tái định cư theo đúng quy định để cấp giấy chứng nhận cho người dân.</p> <p>Ngày 05/11/2021 UBND thành phố có Báo cáo số 678/BC-UBND, ngày 13/01/2022 UBND thành phố có Báo cáo số 12/BC-UBND và ngày 18/02/2022, UBND thành phố có Tờ trình số 390/TT-UBND trình UBND tỉnh cho phép UBND thành phố cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 51 hộ dân nêu trên theo Điều 23 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, không phải lập thủ tục thực hiện dự án, giao đất tái định cư. Khi được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì người dân phải đóng tiền sử dụng đất theo quy định.</p> <p>Sau đó, UBND tỉnh có văn bản chỉ đạo UBND thành phố rà soát, xử lý theo quy định. Hiện UBND thành phố đang tiếp tục nghiên cứu để xem xét</p> |

| STT | Nội dung kiến nghị | Tiến độ thực hiện |
|-----|--|---|
| 2 | <p><i>Cư tri Nguyễn Văn Bình, khu phố Khánh Lộc, phường Tân Phước Khánh:</i> Phần ảnh đền thờ điểm hiện tại người dân đã được nhận tiền bồi thường của dự án cụm thương mại dịch vụ UI, nhưng phần đất tái định cư theo các văn bản thống nhất thì người dân chưa được nhận. Kiến nghị UBND thành phố hỗ trợ cho người dân sớm nhận được phần đất tái định cư để người dân an tâm sinh sống.</p> | <p>việc giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân.</p> <p>Ngày 28/9/2022, UBND tỉnh Bình Dương ban hành Thông báo 329/TB-UBND, trong đó, UBND tỉnh đề nghị chủ đầu tư phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Tân Uyên làm việc với các hộ dân theo hướng hỗ trợ bằng đất theo mục đích sử dụng đất hiện hữu. Trường hợp các hộ dân đồng ý với phương án hỗ trợ trên thì chủ đầu tư phối hợp với UBND thành phố Tân Uyên lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 đối với khu đất bố trí hỗ trợ cho các hộ dân, để làm cơ sở đầu tư xây dựng hạ tầng theo quy định.</p> <p>Ngày 17/11/2022, UBND thành phố Tân Uyên có Báo cáo số 543/BC-UBND báo cáo kết quả thực hiện Thông báo số 329/TB-UBND ngày 28/9/2022 của UBND tỉnh Bình Dương gửi UBND tỉnh Bình Dương, Sở Tài nguyên và Môi trường với nội dung “UBND thành phố kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận không lập quy hoạch chi tiết đối với khu đất dự kiến hỗ trợ cho các hộ dân mà chỉ đầu tư một tuyến đường giao thông nông thôn thuộc một phần diện tích đất hiện hữu của Chủ đầu tư, đảm bảo thừa đất tiếp giáp đường đủ điều kiện tách thửa đất hỗ trợ cho 10 hộ dân theo quy định và chấp thuận cho Chủ đầu tư được chuyển mục đích từ đất SKC sang đất ở với diện tích khoảng 6.500 m² để phục vụ hỗ trợ cho các hộ dân nêu trên theo thỏa thuận trước đây”.</p> <p>Ngày 01/3/2023, Công ty cổ phần Bất động sản U&I có Công văn số 370/CV-BDS gửi đến UBND tỉnh Bình Dương xin chấp thuận kiến nghị tại Báo cáo số 543/BC-UBND của UBND thành phố Tân Uyên.</p> <p>Ngày 05/5/2023, UBND thành phố có Công văn số 298/UBND-NC về việc kiến nghị UBND tỉnh Bình Dương chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường sớm có ý kiến trả lời kiến nghị của UBND thành phố tại Báo cáo số 543/BC-</p> |

| STT | Nội dung kiến nghị | Tiến độ thực hiện |
|-----|--|--|
| | | <p>UBND ngày 17/11/2022 gửi đến UBND tỉnh Bình Dương.</p> <p>Hiện nay, UBND thành phố đang liên hệ UBND tỉnh, Sở, ngành tỉnh để kiến nghị sớm có ý kiến hướng dẫn theo kiến nghị của UBND thành phố Tân Uyên tại Báo cáo số 543/BC-UBND ngày 17/11/2022 gửi đến UBND tỉnh Bình Dương.</p> |
| 3 | <p>Cử tri Nguyễn Quốc Thái, Nguyễn Văn Thông - khu phố Tân Mỹ, phường Thái Hòa kiến nghị UBND thành phố xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc diện 188 (đất truat hữu) trên địa bàn phường Thái Hòa đề người dân thực hiện được các quyền, nghĩa vụ của mình, đồng thời an tâm sản xuất phát triển kinh tế.</p> | <p>UBND thành phố đã chỉ đạo UBND phường Thái Hòa tổ chức xác minh lấy ý kiến về nguồn gốc quá trình sử dụng đất của 46 hộ gia đình, cả nhân đang sử dụng đất thuộc diện 188 (trong đó có ông Nguyễn Quốc Thái, ông Nguyễn Văn Thông, ông Nguyễn Văn Tứ) và gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để thẩm tra. Tuy nhiên hồ sơ xác minh của phường chưa chặt chẽ do đó đã chuyển hồ sơ về phường để tiếp tục rà soát làm rõ 46 hộ gia đình, cả nhân đang sử dụng đất thuộc diện 188 (trong đó có ông Nguyễn Quốc Thái, ông Nguyễn Văn Thông, ông Nguyễn Văn Tứ) có nguồn gốc đất trước đây đã được UBND tỉnh Sông Bé ban hành các Quyết định xử lý tịch thu lại đất của các địa chủ nào bỏ lại hoặc có nguồn gốc do các địa chủ nào bỏ lại hay không và công tác quản lý của UBND phường như thế nào trong khoảng thời gian từ khi có Quyết định xử lý tịch thu của UBND tỉnh Sông Bé hoặc khi địa chủ bỏ lại cho đến khi có hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất như hiện nay. Hiện nay UBND phường Thái Hòa đang tổ chức xác minh lần cuối để làm rõ nguồn gốc, quá trình sử dụng đất của các hộ dân. Sau khi UBND phường Thái Hòa có báo cáo, Phòng Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục tham mưu UBND thành phố xem xét, giải quyết.</p> |
| 4 | <p>Cử tri Nguyễn Văn Tứ, tổ 5 - khu phố Tân Mỹ - phường Thái Hòa phân ánh: Gia đình ông cùng các hộ dân ở khu phố Tân Mỹ có làm thủ tục cấp GCNQSDĐ có nguồn gốc là đất truat hữu được cấp theo Luật người cày có ruộng năm 1972. Gia đình ông liên tục canh tác, sản xuất, quản lý từ năm 1972 đến nay đã nhiều năm nay chưa được xem xét giải quyết, tại kỳ họp tiếp xúc cử tri với đại biểu HĐND tỉnh, thành phố lần thứ 3, ông Nguyễn Văn Lập -</p> | |

| STT | Nội dung kiến nghị | Trình độ thực hiện |
|-----|---|--|
| | <p>Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường có hứa hẹn trong quý II/2022 sẽ xem xét giải quyết nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện. Đề nghị UBND thành phố xem xét sớm giải quyết nhu cầu bức xúc của người dân.</p> | |
| 5 | <p>Cử tri Đào Thị Anh - ấp Thạnh Hòa, xã Thạnh Hội phản ánh: Trước đây gia đình bà có thỏa thuận với UBND xã Thạnh Hội và UBND Thành phố Tân Uyên hoán đổi đất để xây dựng Trường Tiểu học Thạnh Hội, bà đã giao đất để xây dựng Trường, nhưng đến nay gia đình bà chưa được xem xét nhận lại phần diện tích đất trao đổi. Kiến nghị UBND thành phố quan tâm xem xét, sớm giải quyết để đảm bảo quyền lợi cho gia đình bà.</p> | <p>Ngày 01/7/2021, UBND thành phố đã ban hành Công văn số 2187/UBND-BTCD trả lời đơn cho bà Đào Thị Anh.</p> <p>Theo đó việc kiến nghị UBND thành phố xem xét thay đổi vị trí trao đổi đất theo kiến nghị của các hộ dân từ thửa 450, 432 tờ bản đồ số 5 (theo thông nhất năm 2007 với các hộ dân và chấp thuận của UBND huyện Tân Uyên, nay là thành phố Tân Uyên) sang thửa số 4, 40, 41 tờ bản đồ số 7 thuộc danh sách đất nông nghiệp giao UBND xã Thạnh Hội quản lý tại Quyết định số 3432/QĐ-UBND ngày 16/5/2012 là không phù hợp với quy định hiện hành nên không có cơ sở xem xét, giải quyết.</p> <p>Tuy nhiên, để giải quyết kiến nghị của Bà, ngày 21/10/2022, UBND thành phố có Báo cáo số 489/BC-UBND xin UBND tỉnh chấp thuận chủ trương giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân trước đây Nhà nước thực hiện hoán đổi đất để thực hiện các công trình, dự án (trong đó có trường hợp của bà Đào Thị Anh). Ngày 08/6/2023, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 87/BC-UBND kiến nghị UBND tỉnh xem xét sớm cho ý kiến đối với Báo cáo số 489/BC-UBND ngày 21/10/2022 của UBND thành phố. Hiện UBND thành phố đang chờ ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh.</p> |
| 6 | <p>Cử tri Lâm Thị Hai - khu phố Cây Đa, phường Thạnh Phước phản ánh:</p> | <p>Ngày 09/6/2020, UBND thành phố ban hành Công văn số 2137/UBND-SX gửi Tổng Công ty Truyền tải Điện Quốc gia, Ban Quản lý dự án các công</p> |

| STT | Nội dung kiến nghị | Tiến độ thực hiện |
|-----|--|---|
| | <p>Gia đình bà có 1 thửa đất khi thực hiện công trình đường dây 500KV Sông Mây - Tân Uyên đã được bồi thường, hỗ trợ. Nhưng khi thi công Bà phát hiện còn 01 phần đất chưa được bồi thường. Gia đình bà có làm đơn kiến nghị gửi Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Tân Uyên có trả lời cho gia đình bà vào tháng 4/2020. Đến nay gia đình Bà chưa thấy triển khai lập thủ tục bồi thường bổ sung. Đề nghị UBND thành phố Tân Uyên quan tâm xem xét sớm giải quyết.</p> | <p>trình diện miền Nam (Chủ đầu tư) đề nghị lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân ảnh hưởng hành lang an toàn công trình đường dây 500kV Sông Mây - Tân Uyên.</p> <p>Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố đã nhiều lần đề nghị Tổng Công ty Truyền tải Điện Quốc gia, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền thực hiện cắm mốc giải phóng mặt bằng theo đúng quy định, điều chỉnh lại bản vẽ theo đúng số thửa đất và chủ sử dụng đất. Ngày 15/12/2021, Trung tâm đã làm việc với Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam (Chủ đầu tư) giải quyết các khó khăn, tồn tại của các công trình điện, trong đó có phần diện tích đất phát sinh do ảnh hưởng cánh tay xà từ trụ G13 đến T72 thuộc công trình đường dây 500kV Sông Mây - Tân Uyên. Tại buổi làm việc Chủ đầu tư thống nhất bàn giao bản vẽ và mốc giải phóng mặt bằng trên thực địa cho Trung tâm hạn chót đến ngày 30/12/2021.</p> <p>Ngày 19/01/2022, UBND thành phố Tân Uyên ban hành Công văn số 152/UBND-SX về việc phối hợp giải quyết một số tồn tại của các công trình điện trên địa bàn thành phố Tân Uyên, trong đó có công trình đường dây 500kV Sông Mây - Tân Uyên (hạng mục phát sinh) đề nghị Chủ đầu tư sớm thực hiện các công việc thuộc trách nhiệm của Chủ đầu tư đối với từng công trình để UBND thành phố tiếp tục thực hiện được các công việc giải phóng mặt bằng tiếp theo.</p> <p>Ngày 20/7/2022, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Nam có Văn bản số 7081/SPMB-PDB về việc giúp xử lý tồn tại các công trình: Trạm 500kV Tân Uyên và đầu nối; Đường dây 500kV Sông Mây – Tân Uyên; Đường dây 500kV Sông Mây – Tân Định đoạn qua thành phố Tân Uyên, trong đó có nội dung: “<i>Hồ sơ đo đạc đang được Chi cục quản lý đất đai – Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh góp ý và trình phê duyệt lại. Sau khi Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh thẩm định phê duyệt, Ban Quản lý dự án các công</i></p> |

| STT | Nội dung kiến nghị | Tiến độ thực hiện |
|-----|--|--|
| | | <p><i>trình diện miền Nam sẽ giao nộp cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố để triển khai các bước lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân”.</i></p> <p>Ngày 08/9/2022, Trung tâm tiếp tục có văn bản đề nghị Chủ đầu tư sớm bàn giao mốc giải phóng mặt bằng ngoài thực địa, cung cấp bản vẽ được Sở Tài nguyên Môi trường ký duyệt nghiệm thu và các hồ sơ pháp lý có liên quan đề Trung tâm có cơ sở xác lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo quy định. Sau khi, Chủ đầu tư bàn giao bản vẽ và mốc giải phóng mặt bằng ngoài thực địa cho Trung tâm, Trung tâm sẽ triển khai thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho bà Lâm Thị Hai theo quy định.</p> <p>- Ngày 25/4/2023, UBND thành phố tiếp tục có Công văn số 154/UBND-SX đề nghị Chủ đầu tư cung cấp mảnh trích lục địa chính (có đo đạc chính lý) các thửa đất ảnh hưởng công trình, thực hiện cắm mốc ngoài thực địa và bàn giao cho Trung tâm để thực hiện thủ tục bồi thường, hỗ trợ theo quy định.</p> <p>Sau khi Chủ đầu tư bàn giao bản vẽ và mốc giải phóng mặt bằng ngoài thực địa cho Trung tâm, Trung tâm sẽ triển khai thực hiện bồi thường, hỗ trợ cho bà Lâm Thị Hai theo quy định. Dự kiến quý trong quý III/2023 sẽ chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho hộ dân.</p> |
| 7 | <p>Tiếp tục kiến nghị UBND thành phố sớm xem xét, giải quyết các trường hợp chưa nhận tiền bồi thường dự án U&I (Gò Sờ), vì đến nay chưa được giải quyết.</p> | <p>Dự án Cụm Công nghiệp - Thương mại - Dịch vụ Tân Phước Khánh (khu Gò Sờ) đã có chủ trương và thực hiện bồi thường từ năm 2002, có 39 hộ dân có đất bị ảnh hưởng dự án. Đến năm 2019, đã thực hiện bồi thường, hỗ trợ 29 hộ, còn 10 hộ chưa nhận tiền bồi thường.</p> <p>Qua đó, ngày 18/6/2019, UBND tỉnh chỉ đạo Công ty cổ phần Bất động sản U&I tiếp tục rà soát các chính sách bồi thường, hỗ trợ cho người dân bị ảnh hưởng Dự án (Thông báo số 114/TB-UBND).</p> <p>Theo báo cáo của Chủ đầu tư: Từ năm 2019 đến nay, Công ty đã bồi</p> |

| STT | Nội dung Kiến nghị | Tiến độ thực hiện |
|-----|--------------------|--|
| | | <p>thường, hồ trợ được 07 hộ dân; còn lại 03 hộ dân chưa đồng ý nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng (hộ bà Trần Thị Chuối; hộ ông Nguyễn Văn Được; hộ ông Bùi Văn Tấn).</p> <p>Đối với 03 hộ dân chưa đồng ý nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng, Chủ đầu tư tiếp tục gặp gỡ thuyết phục, thỏa thuận với các hộ dân theo phương án đề xuất (hồ trợ bằng tiền: 450.000 đồng/m² đất nông nghiệp và hỗ trợ tái định cư bằng 21% trên tổng diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi của hộ dân.</p> <p>- UBND thành phố đã có nhiều buổi làm việc với chủ đầu tư (ngày 27/8/2020, ngày 07/01/2022, ngày 31/10/2022) để cùng giải quyết các khó khăn, vướng mắc, đưa ra giải pháp để vận động 03 hộ dân còn lại nhận tiền bồi thường, bàn giao mặt bằng</p> <p>- Đối với đất tái định cư để hỗ trợ cho người dân: Ngày 28/9/2022, UBND tỉnh Bình Dương ban hành Thông báo 329/TB-UBND, trong đó, UBND tỉnh đề nghị chủ đầu tư phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Tân Uyên làm việc với các hộ dân theo hướng hỗ trợ bằng đất theo mục đích sử dụng đất hiện hữu. Trường hợp các hộ dân đồng ý với phương án hỗ trợ trên thì chủ đầu tư phối hợp với UBND thành phố Tân Uyên lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 đối với khu đất bố trí hỗ trợ cho các hộ dân, để làm cơ sở đầu tư xây dựng hạ tầng theo quy định.</p> <p>Ngày 17/11/2022, UBND thành phố Tân Uyên có Báo cáo số 543/BC-UBND báo cáo kết quả thực hiện Thông báo số 329/TB-UBND ngày 28/9/2022 của UBND tỉnh Bình Dương gửi UBND tỉnh Bình Dương, Sở Tài nguyên và Môi trường với nội dung “UBND thành phố kiến nghị UBND tỉnh xem xét chấp thuận không lập quy hoạch chi tiết đối với khu đất dự kiến hỗ trợ cho các hộ dân mà chỉ đầu tư một tuyến đường giao thông nông thôn thuộc một phần diện tích đất hiện hữu của Chủ đầu tư, đảm bảo thừa đất tiếp</p> |

| STT | Nội dung kiến nghị | Tiến độ thực hiện |
|-----|---|---|
| | | <p>giúp đường đủ điều kiện tách thửa đất hồ trợ cho 10 hộ dân theo quy định và chấp thuận cho Chủ đầu tư được chuyển mục đích từ đất SKC sang đất ở với diện tích khoảng 6.500 m² để phục vụ hồ trợ cho các hộ dân nêu trên theo thỏa thuận trước đây”.</p> <p>Ngày 05/5/2023, UBND thành phố có Công văn số 298/UBND-NC về việc kiến nghị UBND tỉnh Bình Dương chi đạo Sở Tài nguyên và Môi trường sớm có ý kiến trả lời kiến nghị của UBND thành phố tại Báo cáo số 543/BC-UBND ngày 17/11/2022 gửi đến UBND tỉnh Bình Dương.</p> <p>Sau khi có ý kiến của UBND tỉnh, UBND thành phố sẽ tiếp tục phối hợp Chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo để giải quyết kiến nghị của 03 trường hợp chưa bàn giao mặt bằng.</p> |
| 8 | <p><i>Cử tri Lê Ngọc Bé, khu phố 2, phường Hội Nghĩa phần ảnh:</i> Đoạn đường DT-747A (đoạn qua Phòng khám Phúc Tâm Phúc) còn hộ dân chưa bàn giao mặt bằng để thi công mặt đường, công thoát nước và vỉa hè. Từ đó xảy ra tình trạng nước không thoát được chảy tràn lên mặt đường gây ngập cục bộ, ô nhiễm môi trường, tiềm ẩn mất an toàn giao thông cho người đi đường. Kiến nghị UBND thành phố sớm có giải pháp để khắc phục tình trạng trên.</p> | <p>Tuyến đường này trước đây được Công ty cổ phần Lâm sản và Xuất nhập khẩu tổng hợp Bình Dương (Genimex) thực hiện nâng cấp mở rộng (được UBND tỉnh Bình Dương phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 6605/QĐ-UBND ngày 23/12/2005) trong đó phạm vi giải tỏa tính từ tuyến ra mỗi bên là 8m. Sau đó được điều chỉnh tại Quyết định số 3396/QĐ-UBND ngày 26/7/2006 tính từ tuyến ra mỗi bên là 11m.</p> <p>Năm 2006 Công ty Genimex đã tiến hành bồi thường hỗ trợ tài sản trên đất cho các hộ dân nhưng không bồi thường đất trong hành lang đường bộ theo Công văn số 6429/UBND-SX ngày 21/12/2005 của UBND tỉnh Bình Dương (do từ tìm tuyến ra mỗi bên là 11m nằm trong hành lang lộ giới đường bộ được quy định tại Quyết định số 51/QĐ-UB ngày 11/02/1991 của UBND tỉnh Sông Bé); tại thời điểm này các hộ dân đã nhận tiền bồi thường hỗ trợ tài sản trên đất và không có ý kiến khiếu nại. Sau đó dự án ngừng thi công, đến năm 2012 UBND tỉnh có Công văn số 334/UBND-KTTH ngày 15/02/2012 giao cho Ban Quản lý đầu tư và Xây dựng tỉnh triển khai thi công trên nền</p> |

| STT | Nội dung kiến nghị | Tiến độ thực hiện |
|-----------------------------------|--|---|
| | | <p>đất đã được Công ty Genimex bồi thường hỗ trợ tài sản trên đất cho các hộ dân. Đây là một dự án chuyển tiếp, do đó không lập thủ tục thu hồi đất và bồi thường về đất (UBND tỉnh đã có Công văn 1793/UBND-KTN ngày 06/6/2014 về việc giải quyết vướng mắc đường DT-747A).</p> <p>Hiện nay trên tuyến đường DT-747A đã hoàn thiện thi công mặt đường, tuy nhiên còn 01 hộ dân chưa bàn giao mặt bằng để thi công công và vỉa hè. UBND thành phố đã chỉ đạo UBND phường Hội Nghĩa phối hợp cùng Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể tiếp tục vận động 01 hộ dân bàn giao mặt bằng thi công phần công, vỉa hè góp phần thoát nước, chống ngập ứng cực bộ, đảm bảo mỹ quan đô thị.</p> |
| II. Trước kỳ họp lần thứ 6 | | |
| 9 | <p>Cử tri Nguyễn Minh Trí, cử tri Nguyễn Thị Hồng, cử tri Dương Thị Mến và cử tri Dương Ngọc Liễu ấp Tân Trạch xã Bạch Đằng: Giá niêm yết đền bù xây dựng cầu Bạch Đằng 2 cho người dân chỉ được 60% so với giá thị trường, giá đền bù đối với nhà ở chỉ có 3.000.000 đồng đến 3.500.000 đồng so với giá thị trường tới 7.000.000 đồng. Tiền đền bù không đủ để mua đất nơi khác cất nhà, kiến nghị UBND thành phố quy hoạch khu tái định cư để tạo điều kiện cho người dân có nơi ở sau khi giao đất xây dựng cầu.</p> | <p>- Về đơn giá bồi thường về đất và nhà ở trên đất</p> <p>+ Về đơn giá bồi thường đất: Thực hiện theo quy định tại Khoản 2 Điều 74 Luật đất đai 2013. Đơn giá bồi thường về đất đã được tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất tổ chức khảo sát, điều tra, xây dựng phương án giá đất và đã được UBND xã Bạch Đằng, đại diện người dân có đất thu hồi dự án và Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thống nhất thông qua. Từ đó, UBND thành phố Tân Uyên đã báo cáo Sở Tài nguyên - Môi trường thẩm định trình Hội đồng thẩm định giá đất thông qua, trình UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 905/QĐ-UBND ngày 20/4/2023 về việc phê duyệt đơn giá đất để bồi thường thực hiện công trình: Xây dựng cầu bắc qua sông Đông Nai (cầu Bạch Đằng 2) - Dự án 2: Xây dựng cầu vượt sông Đông Nai.</p> <p>+ Về đơn giá bồi thường, hỗ trợ tài sản trên đất: Thực hiện Quyết định 09/2023/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của UBND tỉnh Bình Dương Ban hành Quy định về đơn giá bồi thường, hỗ trợ tài sản khi nhà nước thu hồi đất trên</p> |

| STT | Nội dung kiến nghị | Tiến độ thực hiện |
|-----|--------------------|--|
| | | <p>địa bàn tỉnh Bình Dương.</p> <p>UBND thành phố đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố thực hiện áp giá bồi thường về đất và nhà ở của các hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng công trình: Xây dựng cầu bắc qua sông Đồng Nai (cầu Bạch Đằng 2) – Dự án 2: Xây dựng cầu vượt sông Đồng Nai theo đúng quy định. Dự kiến chi tiền bồi thường trong tháng 7/2023.</p> <p>- Về quy hoạch khu tái định cư để tạo điều kiện cho người dân có nơi ở</p> <p>Theo quyết định phê duyệt Dự án Xây dựng cầu bắc qua sông Đồng Nai (cầu Bạch Đằng 2) – Dự án 2: Xây dựng cầu vượt sông Đồng Nai thì Dự án không có xây dựng khu tái định cư để bố trí tái định cư cho người dân. Hiện nay, UBND thành phố đang hoàn chỉnh thủ tục giao đất đối với 2 khu tái định cư (<i>phường Tân Phước Khánh, Tân Hiệp</i>); đồng thời, UBND thành phố đang thực hiện thủ tục đầu tư đối với 3 khu tái định cư (<i>phường Uyên Hưng, Thái Hòa, Thanh Phước</i>) để bố trí tái định cư cho các hộ dân bị giải tỏa mà không còn đất ở. Tuy nhiên, qua báo cáo của Trung tâm Phát triển quỹ đất thì hầu hết các hộ dân được hưởng chế độ tái định cư của Dự án không đồng ý nhận đất tái định cư tại địa phương khác trên địa bàn thành phố mà yêu cầu phải nhận đất tái định cư trên địa bàn xã Bạch Đằng, điều này rất khó khăn cho cơ quan nhà nước.</p> <p>Ngày 21/6/2023, UBND thành phố sẽ làm việc với Công ty Cổ phần Quốc tế Mekong về việc xem xét hỗ trợ đất tái định cư để bố trí cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng Công trình đường dẫn vào cầu Bạch Đằng 2, Công trình Xây dựng cầu vượt sông Đồng Nai (cầu Bạch Đằng 2) và các hộ dân có nguy cơ sạt lở cao tại xã Bạch Đằng.</p> |