

Số: 19 /NQ-HĐND

Tân Định, ngày 26 tháng 12 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

**Về chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 13  
Hội đồng nhân dân phường Tân Định khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN PHƯỜNG TÂN ĐỊNH  
KHÓA XII - KỲ HỌP THỨ 13**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày  
20 tháng 11 năm 2015;*

*Căn cứ Nghị quyết số 594/NQ-UBTVQH15 ngày 12 tháng 9 năm 2022 của  
Ủy ban Thường vụ Quốc hội hướng dẫn hoạt động giám sát của Hội đồng nhân  
dân, Thường trực Hội đồng nhân dân, Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu  
Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân;*

*Trên cơ sở kết quả chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 13 - Hội đồng  
nhân dân phường Tân Định khóa XII.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Hội đồng nhân dân phường đánh giá cao tinh thần trách nhiệm của các đại biểu Hội đồng nhân dân phường tham gia chất vấn và các Ủy viên Ủy ban nhân dân phường trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 13. Hội đồng nhân dân phường ghi nhận những nỗ lực của Ủy ban nhân dân phường trong công tác khắc phục các khu – điểm nhà ở tự phát trên địa bàn.

**Điều 2.** Hội đồng nhân dân phường đề nghị Ủy ban nhân dân phường xây dựng kế hoạch thực hiện các giải pháp nhằm khắc phục các tồn tại, hạn chế, tạo chuyển biến tích cực trong công tác khắc phục các khu – điểm nhà ở tự phát và xử lý các điểm thu mua phế liệu:

1. Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động chủ sử dụng đất và các hộ dân thực hiện theo chủ trương, trình tự, cách thức xử lý, khắc phục; trách nhiệm của các bên liên quan; yêu cầu cam kết giữ nguyên hiện trạng, không cho xây dựng công trình mới kiên quyết trong quá trình xử lý, khắc phục và chấp hành nghiêm các quy định về đất đai, xây dựng.

2. Tiếp tục phối hợp với các đơn vị có liên quan và đơn vị tư vấn lập hồ sơ thiết kế tổng mặt bằng trình cấp có thẩm quyền thẩm định và thống nhất mặt bằng phương án khắc phục đối với các khu – điểm nhà ở tự phát đã có chủ trương; trên cơ sở đó, tổ chức làm việc với chủ đầu tư và các các hộ dân để thống



nhất đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật từng khu theo quy định.

3. Tiếp tục vận động các chủ đầu tư và các hộ dân để thống nhất đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật theo phương án khắc phục đối với khu – điểm nhà ở tự phát đã được UBND thành phố thống nhất mặt bằng phương án khắc phục, đóng góp kinh phí để hoàn thiện các hạng mục còn thiếu cần phải đầu tư theo phương án được duyệt; phối hợp tổ chức nghiệm thu hạ tầng kỹ thuật, tiếp nhận và hướng dẫn thực hiện các thủ tục về đất đai, xây dựng theo quy định

4. Phối hợp với các cơ quan chuyên môn thuộc thành phố để tháo gỡ những khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện khắc phục chỉnh trang các khu – nhà ở tự phát trên địa bàn; trong đó, hướng dẫn tháo gỡ việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất làm đường giao thông trong các khu - điểm nhà ở tự phát.

5. Tăng cường công tác kiểm tra các điểm thu mua phế liệu, xử lý các trường hợp không đủ điều kiện và kiên quyết xử lý di dời ra khỏi khu dân cư.

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân phường chỉ đạo các ban, ngành liên quan trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết; đồng thời, báo cáo Hội đồng nhân dân phường về kết quả thực hiện tại các kỳ họp sau.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân phường giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức thành viên giám sát, vận động các tổ chức, nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết; đồng thời, phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng, kiến nghị của nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân phường Tân Định khóa XII, kỳ họp thứ 13 thông qua ngày 25 tháng 12 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

#### **Nơi nhận:**

- TT.HĐND thành phố;
- UBND thành phố;
- TT.Đảng ủy phường;
- TT.HĐND phường;
- UBND phường;
- Đại biểu HĐND phường;
- UBMTTQVN phường;
- Ban, ngành, đoàn thể phường;
- CSDL HĐND – tỉnh Bình Dương;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Kim Hoa**